

Definition

Framtida betalningar måste omräknas (diskonteras) till nuvärde för att kunna jämföras med investeringen. Omräkningen skall kompensera för förlorad alternativavkastning på det egna kapitalet som satsas eller räntekostnad en för lån som upptas för förvärvet. Utöver alternativkostnaden tillkommer riskpremier för den aktuella investeringen.

Steg 1: avkastningskrav från alternativkostnad

– riskfri ränta i %

5.0%

Steg 2: riskpremie

Värderarens riskpremie

8.0%

Steg 3: riskmultiplikator för företagsprofil

	Mycket liten	Liten	Normal	Stor	Mycket stor
Geografisk utsatthet	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Beroende av nyckelpersoner	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Risken för negativa miljöeffekter av verksamheten	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Risk för ändrat konsumentbeteende	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Närvaron av starka konkurrenter	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Tillgångsmassa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Risk för ändrad lagstiftning	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Turbulens i branschen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	Mycket liten	Liten	Normal	Stor	Mycket stor
Beroende av en eller ett fåtal produkter	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Beroende av en eller ett fåtal kunder	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
	Mycket starkt	Starkt	Normal	Svagt	Mycket svagt
Varumärket	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	Mycket lång	Lång	Normal	Kort	Mycket kort
Produkternas livslängd	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Totalt antal poäng (12-60)

28

Ger riskmultiplikator

1,90

Total kalkylränta

Riskenfri räntan + Riskmultiplikatorn x Värderarens riskpremie

5.0% + 8.0% * 1,90 =

20,20%